

Karlino, 22.02.2021 r.

23 LUT. 2021

GP 7021.26.2021.PF


**Karlińskie Towarzystwo
Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.
ul. Wojska Polskiego 1
78-230 Karlino**

W odpowiedzi na Państwa pismo z 19.02.2021 r. w sprawie podłączenia nieruchomości zlokalizowanej na dz. nr 199, 201/1, 201/2, 211 obr. 003 Karlino do kanalizacji deszczowej położonej na dz. nr 200 obr. 003 Karlino będącej własnością Gminy Karlino informujemy, że wykonanie włączenia do kanalizacji deszczowej może być wykonane po uzgodnieniu z Gminą dokumentacji technicznej oraz po spełnieniu warunków technicznych określonych przez Gminę Karlino.

Poniżej zostały określone warunki techniczne wykonania przyłącza do kanalizacji deszczowej będącej we władaniu Gminy Karlino jakie musi spełnić inwestor:

- 1) włączenie projektowanego budynku wielorodzinnego nr 6 zlokalizowanego na dz. nr 199 obr. 003 Karlino należy zaprojektować do istniejącej studni o rzędnych 23.47/21.36 (przykanalik kd315 ze wskazanej studni wyprowadzony jest do granicy działki nr 199 obr. 003 Karlino),
- 2) włączenie projektowanego budynku wielorodzinnego nr 7 zlokalizowanego na dz. nr 211 obr. 003 Karlino należy zaprojektować do istniejącej studni o rzędnych 23.04/20.94,
- 3) włączenie projektowanych parkingów zlokalizowanych na dz. nr 201/1 obr. 003 Karlino oraz projektowanej drogi dojazdowej zlokalizowanej na dz. nr 201/2 obr. 003 Karlino należy zaprojektować do istniejącej studni o rzędnych 22.67/20.58 (przykanalik kd315 ze wskazanej studni wyprowadzony jest do granicy działki nr 201/1 obr. 003 Karlino),
- 4) włączenie przyłączy należy dokonać poprzez wykonanie szczelnego połączenia rury kanalizacyjnej z PCV ze studnią kanalizacyjną lub istniejącym przyłączem,
- 5) wody opadowe wprowadzone do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej nie mogą zawierać żadnych zanieczyszczeń m.in. osadów, śmieci, gruzu, piasku, żwiru, popiołu, wydzielin zwierzęcych, odpadów roślinnych i zwierzęcych, substancji ropopochodnych, liści itp;

- 6) do sieci kanalizacji deszczowej nie wolno odprowadzać ścieków bytowo – gospodarczych;
- 7) na budowę przyłączy kanalizacji deszczowej należy wykonać projekt techniczny; projekt winien być opracowany przez osobę posiadającą uprawnienia projektowe w zakresie sieci i instalacji wodno – kanalizacyjnych, zgodnie ze sztuką budowlaną i w oparciu o wiedzę techniczną; po opracowaniu projekt techniczny należy uzgodnić z tut. Urzędem;
- 8) wszelkie koszty związane z budową przyłączy ponoszone są przez inwestora;
- 9) Inwestor zapewni bezpłatny dostęp dla właściciela sieci do nieruchomości na której zostanie wybudowane przyłącze do celów kontrolnych prawidłowości wykonania i funkcjonowania przyłączy kanalizacji deszczowej;
- 10) po wykonaniu przyłącza inwestor zobowiązany jest do wykonania i dostarczenia do tut. Urzędu 1 egz. dokumentacji geodezyjnej powykonawczej przyłączy kanalizacji deszczowej;
- 11) termin rozpoczęcia i czas prowadzenia prac związanych z budową przyłącza oraz termin odbioru należy ustalić z właścicielem sieci;
- 12) w/w warunki techniczne na podłączenie do kanalizacji deszczowej ważne są na okres dwóch lat od daty niniejszego pisma.


Wojciech Kozłowski